



Flüchtlingsunterkunft Laubenganghöfe, Mainz

Referenz ID: P2420020

Kategorie: Dreßler SYSTEM

Unterkategorie: Dreßler SYSTEM

Projektbeschreibung:

Bei dem Bauvorhaben in der Nikolaus-Kopernikus-Straße 14-16, 55123 Mainz handelt es sich um 3 Gebäude, mit jeweils 5 Vollgeschossen im Sinne einer Anlage für soziale Zwecke als Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge und / oder Asylbegehrende. Die Gebäude folgen dem Planungsgedanken der kostengünstigen Errichtung durch ein modulares System, in Planung und Ausführung.

Die Anlage umfasst:

- **56 einzelne Unterkunftseinheiten** für bis zu 8 Personen mit eigenem Sanitärbereich, Küchenzeile und Gemeinschaftsraum,
- **3 Büroräume, 3 Sozialräume** sowie **3 Wasch- und Trockenräume**.

Die max. Anzahl an gleichzeitig untergebrachten Personen, innerhalb der 3 Gebäude, beträgt 275. Die Sozialräume stehen allen Bewohnern offen und dienen der Beratung, Schulung, Sprachförderung, Hausaufgabenbetreuung und weiteren integrativen Angeboten. Die Nutzungseinheiten fördern gezielt die **Integration in die lokale Gesellschaft** sowie die **soziale, kulturelle und politische Teilhabe** der Bewohner.

Bauherr:

Dreßler Projekt Mainz GmbH

Architekt:

a5 Planung GmbH

Bauzeit:

Januar 2025 - September 2025

Gewerk:

Schlüsselfertiger Wohnungsbau

Bildquelle:

Dreßler Bau GmbH

Kontakt:

Niederlassung Darmstadt

Dreßler Bau GmbH

Landwehrstraße 54

64293 Darmstadt

06151 2902-0

da-nl@dressler-bau.de

www.dressler-bau.de

